



O PONTO MAIS ALTO DE **TODA** GRANDE CONQUISTA.



FLAG

O PONTO MAIS ALTO DA
SUA GRANDE CONQUISTA.






FLAG



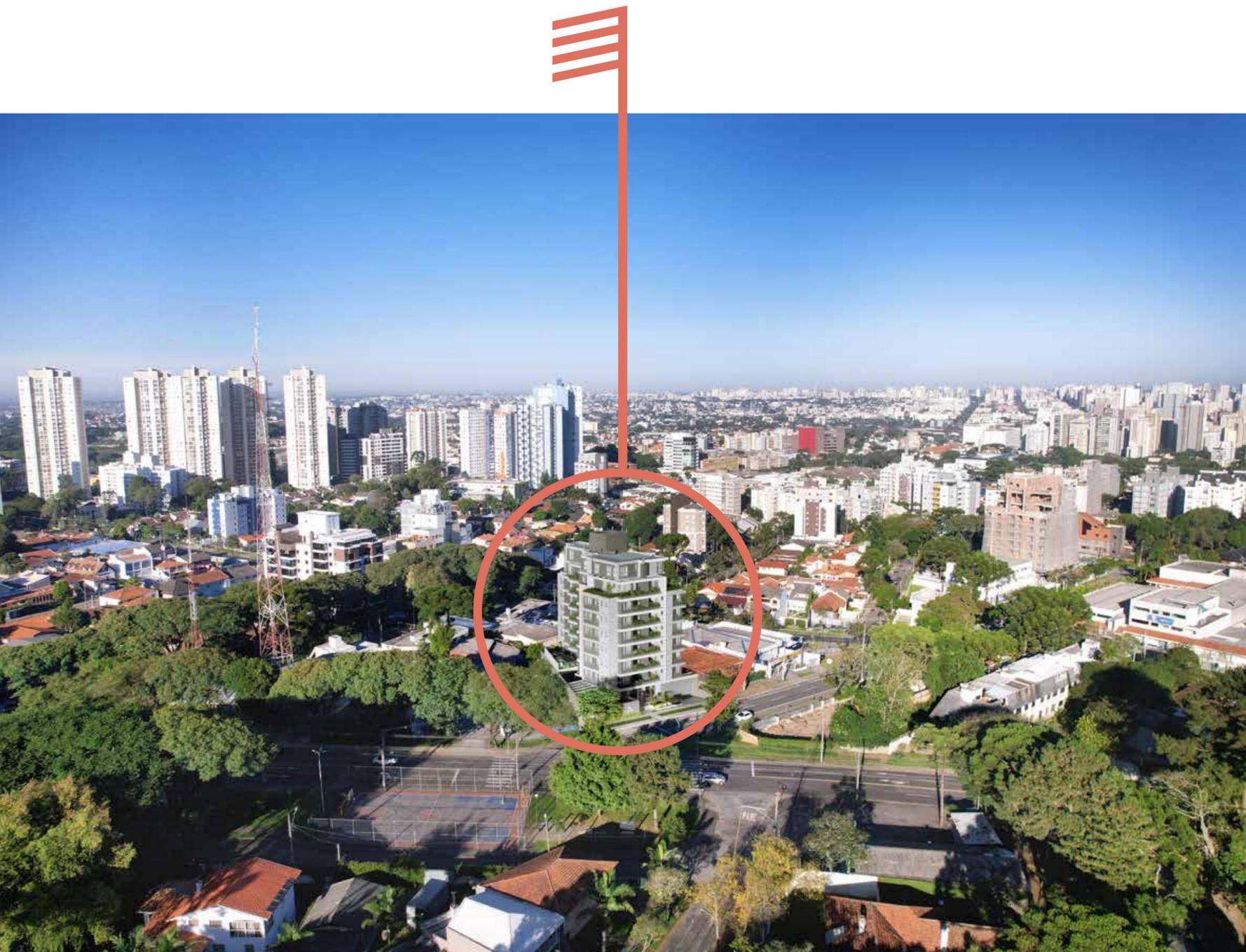
FLAG É BANDEIRA,
UM SÍMBOLO, UM CONCEITO.
GRANDES NOMES A ERGUERAM EM MOMENTOS ÚNICOS.

O SIMPLES GESTO DE CARREGÁ-LA JÁ TRAZ EM SI
O MERECEMENTO PELA LUTA E PELO ESFORÇO.
SÓ QUEM VIVEU SABE COMO FOI CHEGAR ATÉ AQUI.

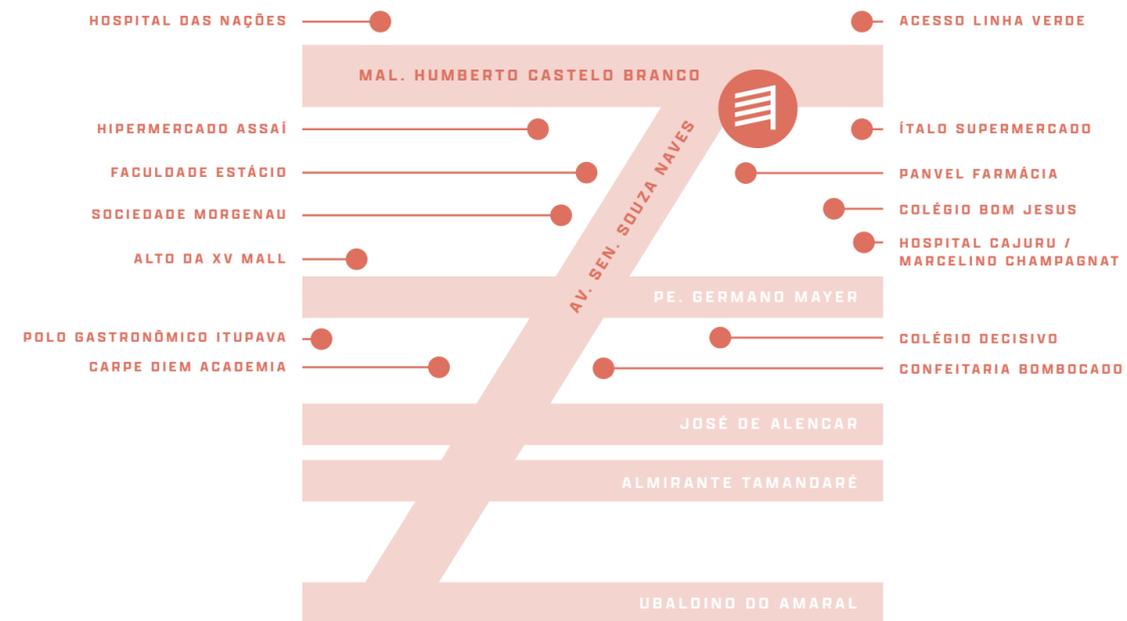
AGORA, A PORTO CAMARGO QUER HOMENAGEAR VOCÊ
E SUA GRANDE CONQUISTA. MOSTRE AO MUNDO.
VIVA NO FLAG.

CADA UM COM SUA VITÓRIA.





📍 SOUZA NAVES, 1840
 EXPERIMENTE A CIDADE VISTA NO ALTO DO ALTO DA XV



PODE ENTRAR.
A GLÓRIA É SUA.





FACHADA IMPONENTE NA
PAISAGEM. SUA PRESENÇA
FORTE SE TRADUZ EM
STATUS E SEGURANÇA



ÁREAS COMUNS CHARMOSAS,
EQUIPADAS E DECORADAS,
PROJETADAS PARA ELEVAR
SUA QUALIDADE DE VIDA.

HALL COM PÉ DIREITO DUPLO





WELLNESS



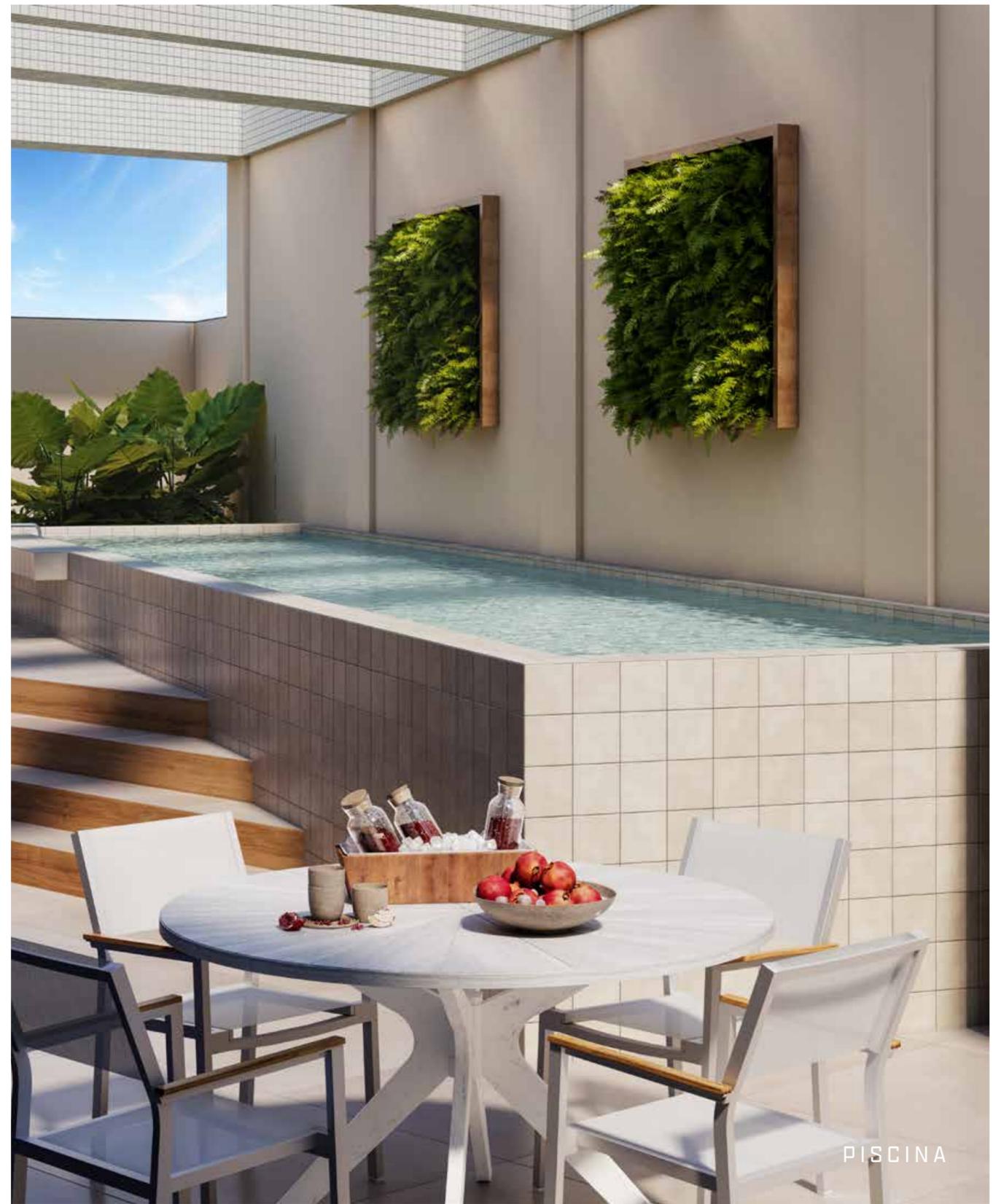
FITNESS

O LUGAR PERFEITO PARA LIBERTAR TODA A IMAGINAÇÃO.





GOURMET



PISCINA

ESPAÇOS ÍNTIMOS
PERFEITOS PARA TODOS
OS TIPOS DE FAMÍLIA

3
SUÍTES



PODER RELAXAR TAMBÉM É UMA CONQUISTA.
DESFRUTE O MELHOR MOMENTO DO DIA COM
MUITO ESPAÇO E CONFORTO.



GARDEN ELEVADO COM
AMPLO TERRAÇO PRIVATIVO



**PENTHOUSES
DESLUMBRANTES**



PLANTAS



ÁREAS COMUNS E IMPLANTAÇÃO

- 1 HALL
- 2 GOURMET
- 3 FITNESS
- 4 KIDS
- 5 WELLNESS
- 6 RECREAÇÃO DESCOBERTA
- 7 PISCINA



GARDEN
03 SUÍTES **FINAL
03**

138m² 83m² 02



AV. SEN. SOUZA NAVES





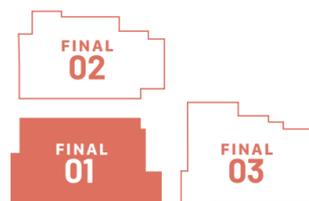
FLAG

TIPO **FINAL 01**
03 SUÍTES

 
142m² 02



AV. SEN. SOUZA NAVES



FLAG

TIPO **FINAL 02**
03 SUÍTES

 
130m² 02



AV. SEN. SOUZA NAVES





FLAG

TIPO **03 SUÍTES** FINAL **03**

 
138m² 02



AV. SEN. SOUZA NAVES



FLAG

COBERTURA PENTHOUSE **801** 03 SUÍTES

  
179m² 46m² 03



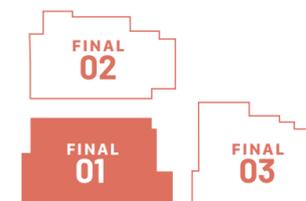
PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR



AV. SEN. SOUZA NAVES





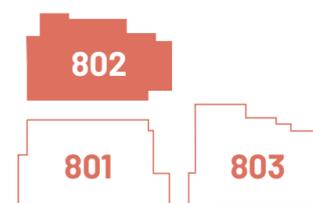
FLAG

COBERTURA
PENTHOUSE
03 SUÍTES **802**

 166m²  42m²  03



AV. SEN. SOUZA NAVES



PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR



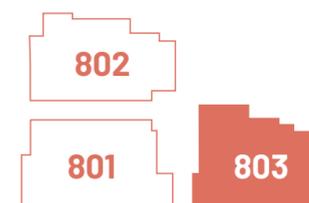
FLAG

COBERTURA
PENTHOUSE
03 SUÍTES **803**

 181m²  44m²  03



AV. SEN. SOUZA NAVES



PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR





É assim que construímos e entregamos um legítimo Porto Camargo.

Portas e Janelas

VENEZIANAS INTEGRADAS COM INFRA DE AUTOMAÇÃO²

JANELAS GRANDES: MAIS LUZ E VENTILAÇÃO

QUALIDADE SUPERIOR E VIDRO DUPLO NOS QUARTOS

PORTAS COM BATENTE ACÚSTICO E RODAPÉS DE 10 A 15cm

Qualidade Construtiva

PÉ-DIREITO ALTO: 3,24m ENTRE LAJES TIPO

ATENUAÇÃO ACÚSTICA PARA TUBULAÇÃO DE A.P. E ESGOTO

PAREDES DE ATENUAÇÃO ACÚSTICA ENTRE UNIDADES ADJACENTES

LAJES PROTENDIDAS DE 18 A 20cm DE ESPESSURA. MAIS ISOLAMENTO ACÚSTICO E ELIMINAÇÃO DE VIGAS ESTRUTURAIS

Infraestrutura Instalada

INFRAESTRUTURA DE CLIMATIZAÇÃO INSTALADA NOS QUARTOS E SALA

AQUECEDOR DE PASSAGEM E SISTEMA DE ÁGUA QUENTE COMPLETO E INSTALADO

TUBULAÇÃO DE COIFA PARA COZINHA PRÉ-INSTALADA

Projetos Assinados

PROJETO ARQUITETÔNICO ASSINADO PELA PROA ARQUITETURA, RENOMADO ESCRITÓRIO DE CURITIBA

PROJETOS DE INTERIORES PARA ÁREAS COMUNS POR GRANDES NOMES DA ARQUITETURA LOCAL

PROJETO DE MANOBRAS PARA VAGAS DE GARAGEM

INTEGRAÇÃO DE PROJETOS EM BIM, GARANTINDO ASSERTIVIDADE, QUALIDADE E ECONOMIA DE EXECUÇÃO OU MANUTENÇÃO

Itens de Conforto

PISOS E REVESTIMENTOS DE GRANDES FORMATOS COLOCADOS¹

CORTINEIRO EM GESSO NA SALA E QUARTOS

FORROS REBAIXADOS EM GESSO COM ESPERAS PARA ILUMINAÇÃO

CHURRASQUEIRA A CARVÃO NA VARANDA

Banheiros Completos

NICHO DE BANHO NOS BOXES

LOUÇAS E METAIS INSTALADOS, INCLUINDO CHUVEIROS

TAMPÓS EM GRANITO

PISO AQUECIDO NOS BWCs

PONTOS DE TOMADA PARA DESEMBAÇADOR DE ESPELHO E TOALHEIROS

Áreas Comuns Especiais

ÁREAS COMUNS EQUIPADAS E DECORADAS

ENXOVAL PARA ESPAÇO GOURMET

INFRAESTRUTURA PARA AQUECIMENTO DE PISCINA

INFRAESTRUTURA PARA SEGURANÇA E PORTARIA REMOTA

REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA DAS CHUVAS

INFRAESTRUTURA PARA ABASTECIMENTO INDIVIDUAL DE CARROS ELÉTRICOS

1 - Verifique condições de instalação e memorial descritivo

2 - Quartos / suítes com esquadrias em pele de vidro não possuem veneziana integrada



Excelência em surpreender.

Abraços e sorrisos espontâneos.

Essa é a melhor avaliação que podemos receber de nossos clientes, seja na compra, na entrega de um imóvel ou muitos anos depois disso.

São estes sentimentos sinceros, poderosos, muito mais valiosos que rankings, reviews ou likes, que utilizamos para direcionar nossas ações e construir o futuro.

Completamos 24 anos de mercado, evoluindo, melhorando, mas mantendo os mesmo valores.

Temos um propósito claro e enquanto nossos imóveis forem capazes de surpreender e encantar você, nosso cliente, saberemos que estamos no caminho certo para os próximos anos.



Mude-se mais rápido.

Apartamentos super completos, entregues com uma série de itens que permitem a entrada efetiva do morador no imóvel muito mais rapidamente.



Solidez financeira.

Não utilizamos capital de bancos. Todos os nossos empreendimentos somente são iniciados após 100% do capital necessário estar formado e garantido.



Investimento seguro.

Registro com Patrimônio de Afetação. Instrumento legal que garante ao comprador de imóvel na planta que o mesmo será concluído e entregue.



Materiais de qualidade.

Qualificamos todos os fornecedores, desde o saco de cimento até os itens mais finos de acabamento, utilizando sempre as melhores marcas do mercado.



Projetos 100% integrados.

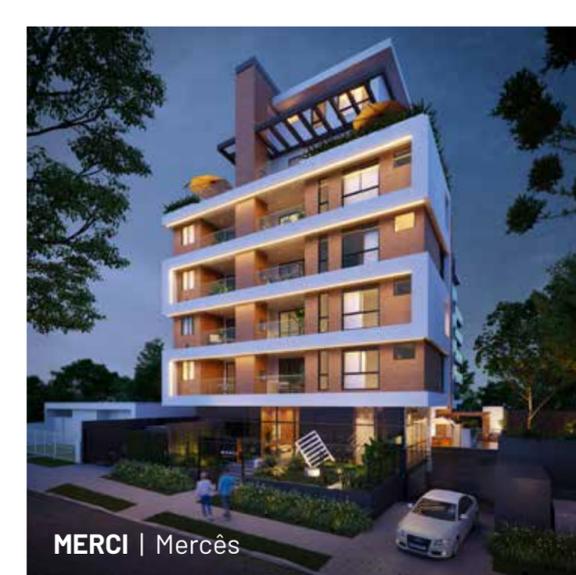
Construir bem é consequência de planejar melhor ainda. Por isso, antes das obras iniciarem, todos os projetos já estão prontos e perfeitamente integrados.



Responsabilidade.

Ética, seriedade e compromisso com a qualidade são valores sólidos que adotamos, utilizamos e respeitamos desde nossa fundação no ano 2000.





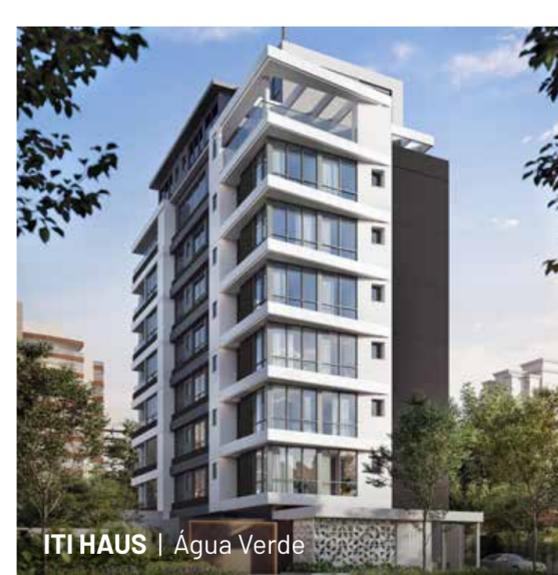
MERCI | Mercês



MANTRA | Hugo Lange



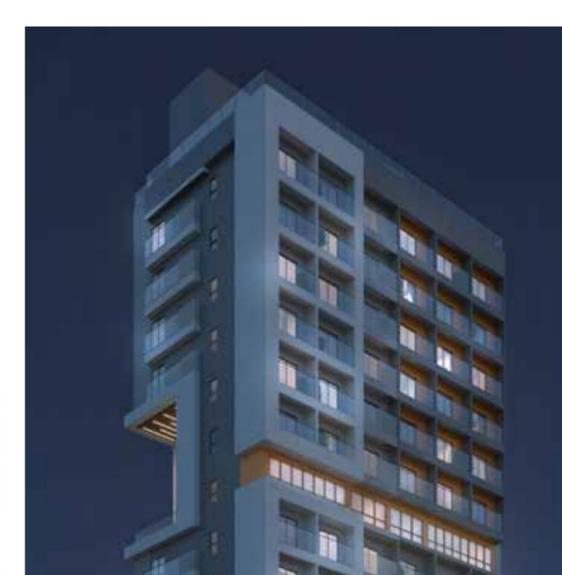
CAMINO | Alto da Glória



ITI HAUS | Água Verde



FARFALLE | Ecoville



LOG! | Centro



FALLS | Hugo Lange

Milhares de m² já construídos e entregues.
+ de 20 empreendimentos em atividade em 2024.



ELEVEN | Batel



BOUTIQ | Bigorriho / Batel



MD.7 | Centro



ECCO | Ecoville



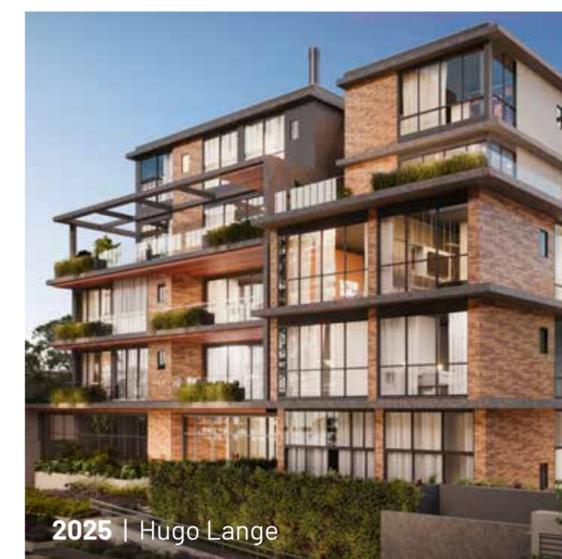
AMAR.0 | Alto da XV



FLAG | Alto da XV / Cristo Rei



QUADRI | Bom Retiro



2025 | Hugo Lange



FLAG



Visite nosso site para conhecer esse e outros empreendimentos. Cadastre-se para receber nossas novidades:

portocamargo.com.br

📍 portocamargoconstrutora

📍 portocamargoconstrutora

Entre em contato conosco:

41 3363 4766

Av. Sen. Souza Naves, 1840
Cristo Rei / Alto da XV - Curitiba/PR



Excelência
em surpreender.