

union

T O W E R





C O N V I D A

PROFISSIONAIS



BEM VINDOS

union
T O W E R

ADMINISTRADORES E EMPRESÁRIOS



QUE TENHAM PAIXÃO POR EMPREENDER,
MAS ESTEJAM PREOCUPADOS COM A
SEGURANÇA DO SEU NEGÓCIO.

Portaria
24 Horas



Sistema de acesso
eficiente e seguro

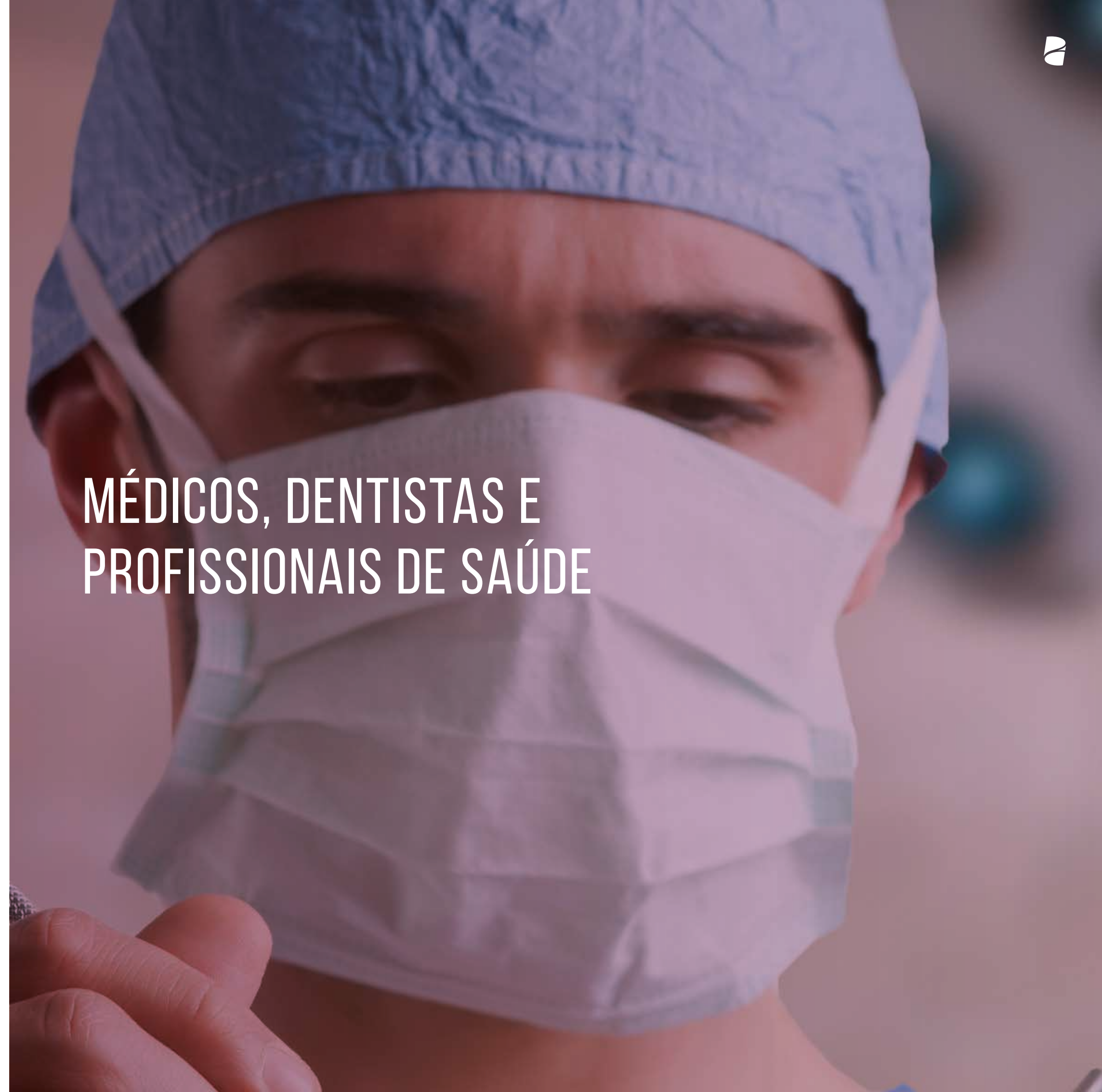


Segurança
monitorada

BEM VINDOS

union
T O W E R

MÉDICOS, DENTISTAS E
PROFISSIONAIS DE SAÚDE



QUE SAIBAM FAZER
BOAS ESCOLHAS PARA
SEUS PACIENTES E
PARA O PLANETA.



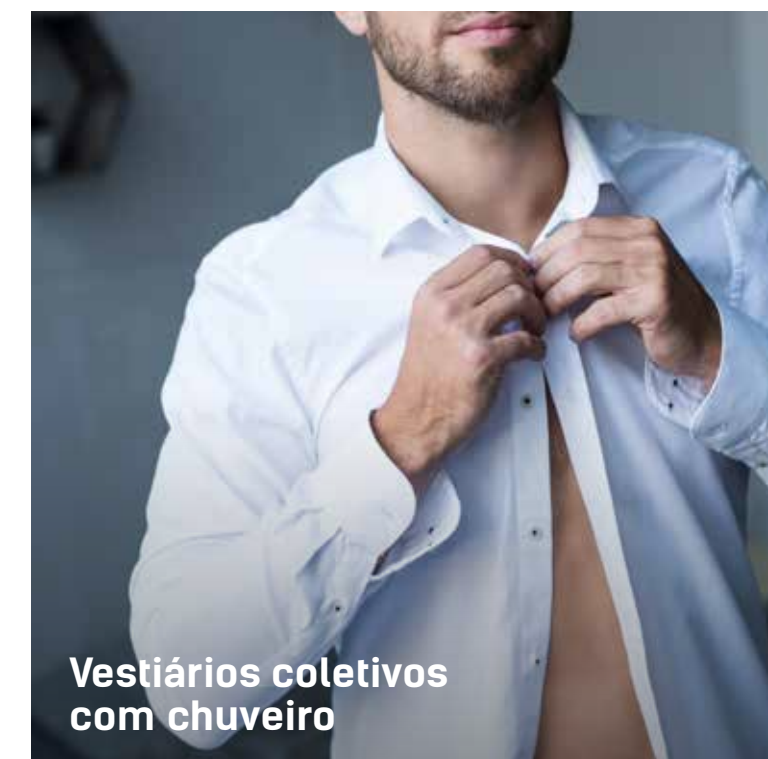
BEM VINDOS



ATLETAS
(PROFISSIONAIS OU NÃO)



QUE CUIDEM DO SEU BEM ESTAR E
FAÇAM ATIVIDADES AO AR LIVRE.



Vestiários coletivos
com chuveiro



Bicicletário
seguro



Espaço para
aluguel de bikes
e patinetes

BEM VINDOS



CRATIVOS DE TODAS AS ÁREAS



QUE SAIBAM COMO
TRANSFORMAR A LUZ
DO SOL EM ARTE.



Varandas privadas para
unidades exclusivas

Vistas
privilegiadas

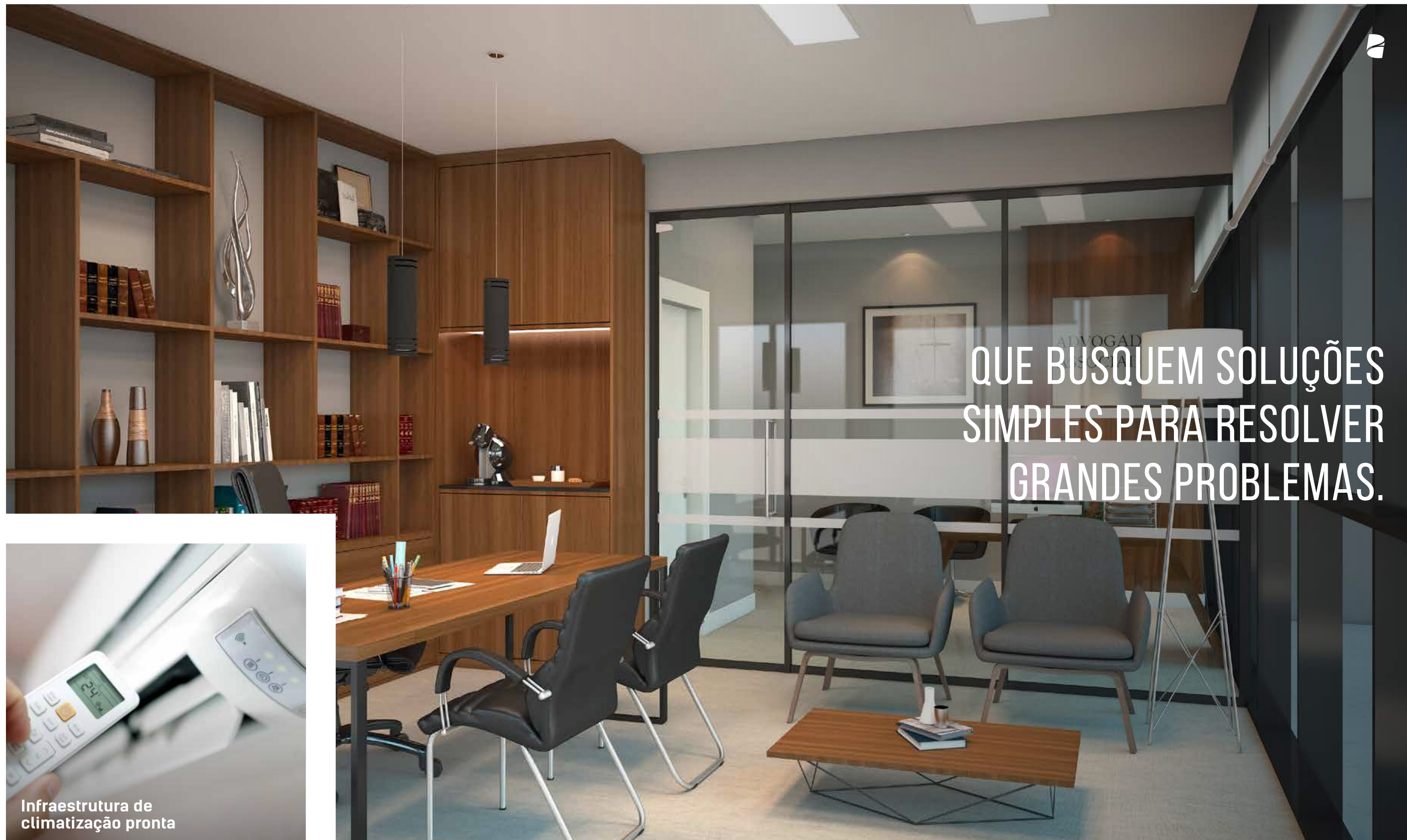
Grandes aberturas e
iluminação natural

BEM VINDOS

union
T O W E R

ADVOGADOS E PSICÓLOGOS

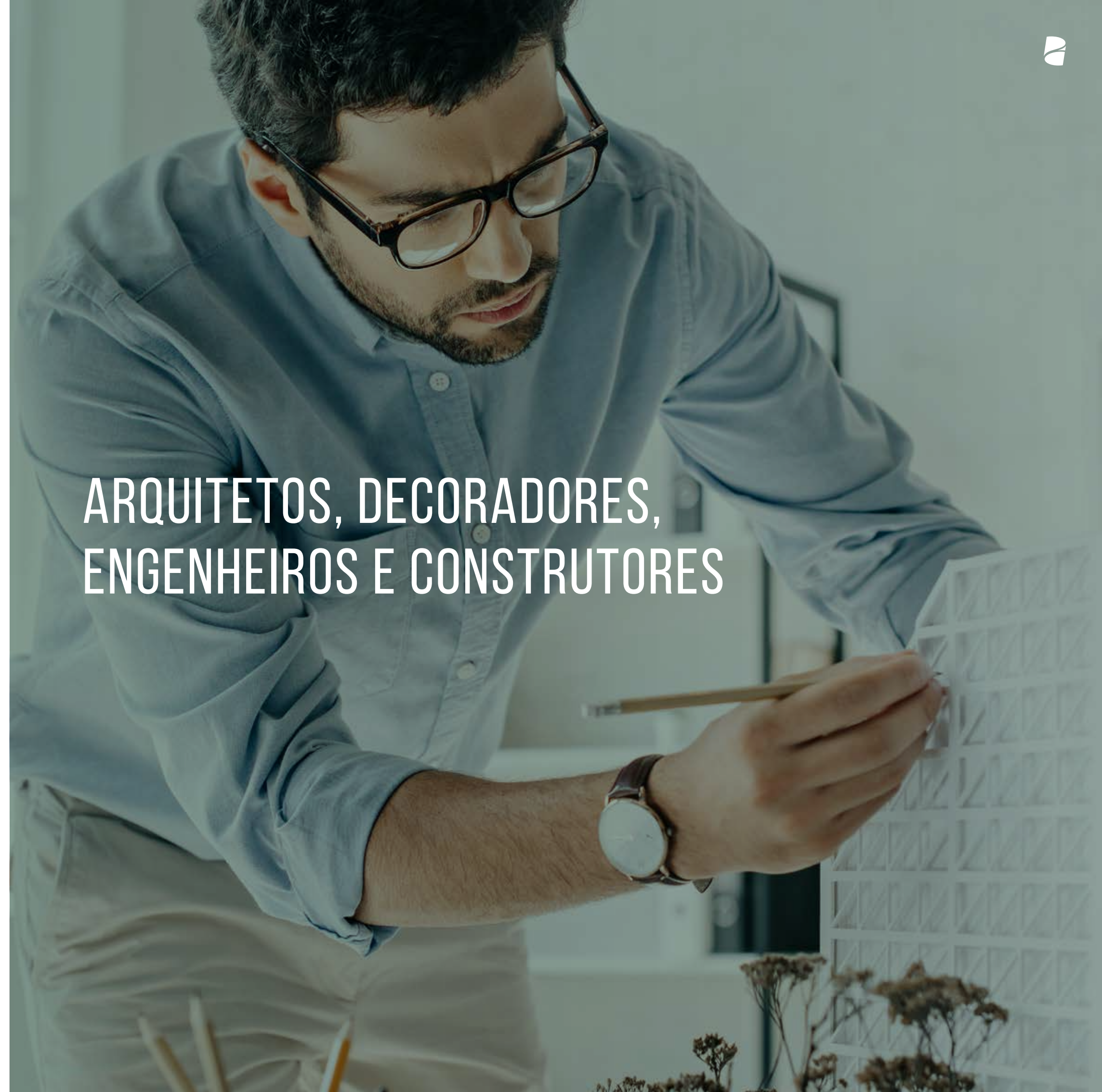




BEM VINDOS

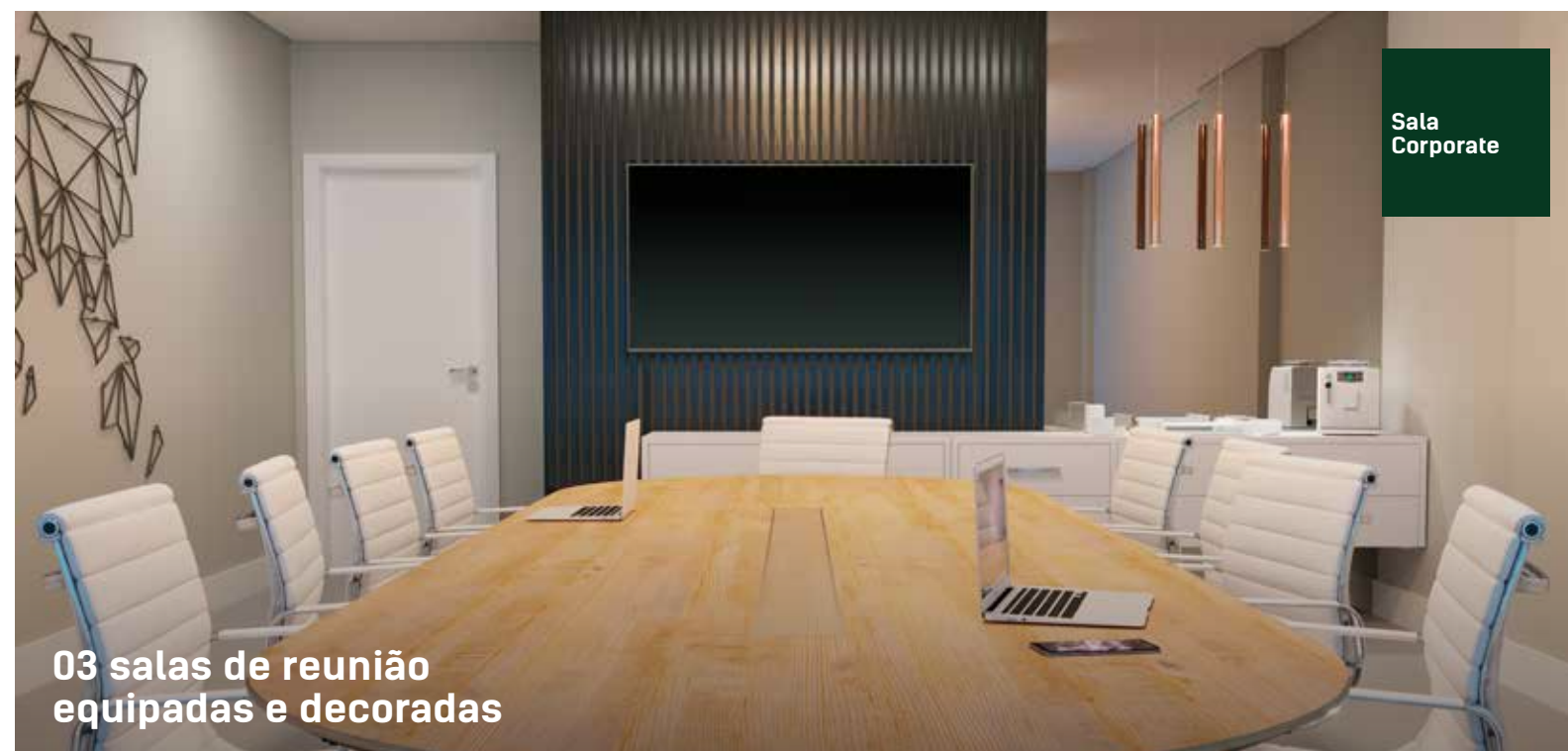
union
T O W E R

ARQUITETOS, DECORADORES,
ENGENHEIROS E CONSTRUTORES



QUE APROVEITEM BEM OS
ESPAÇOS E APRESENTEM
NOVOS PROJETOS PARA
REVOLUCIONAR O FUTURO.

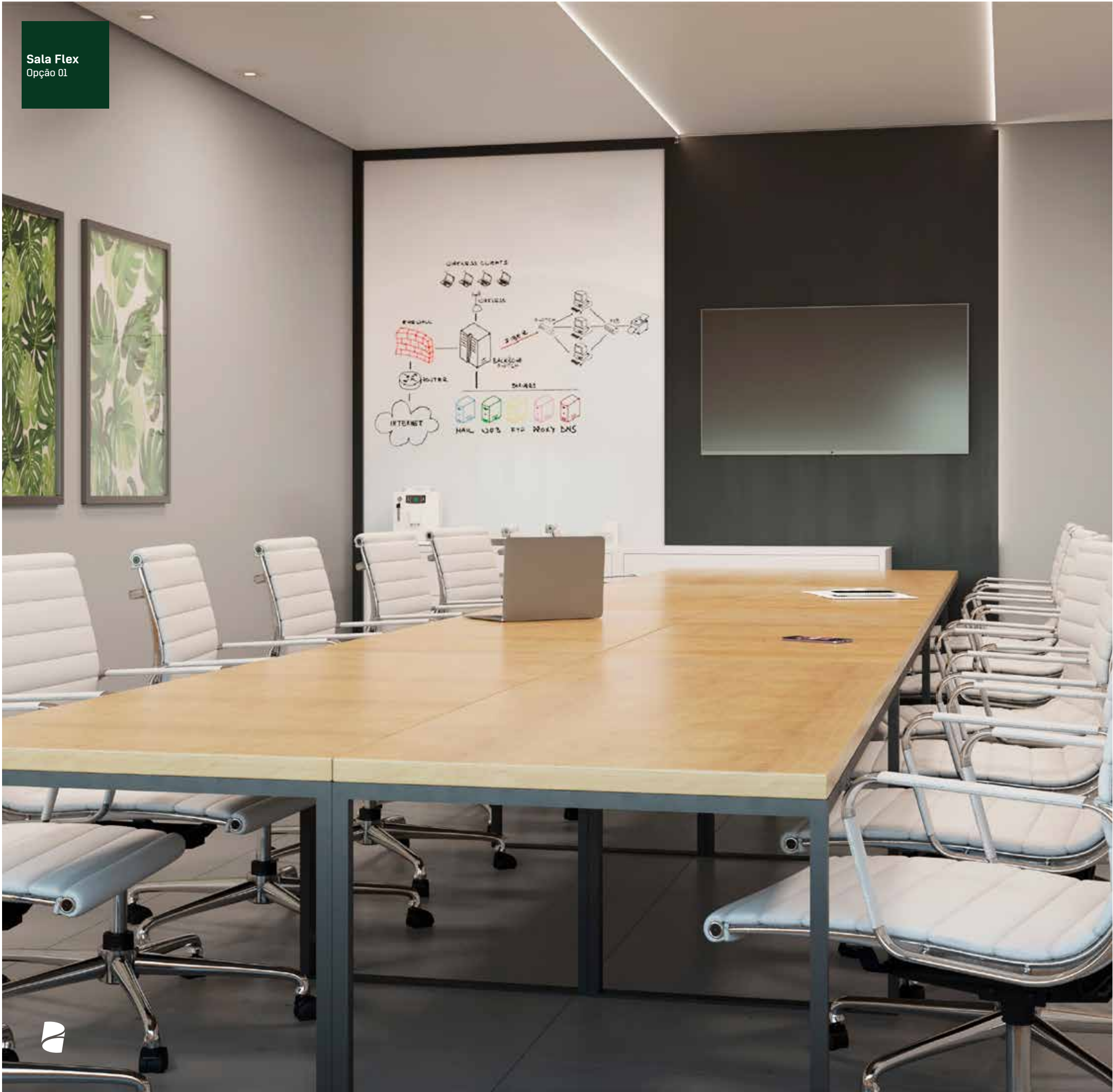
Auditório para
até 60 pessoas
sentadas



03 salas de reunião
equipadas e decoradas

Sala
Corporate

Sala Flex
Opção 01



Sala Flex
Opção 02



Sala Flex
Opção 03





BEM VINDOS

union
TOWER

STARTUPS E AMANTES DE TECNOLOGIA





Wifi para
visitantes em
áreas comuns



Infraestrutura
completa de
internet e telefonia



QUE DESENVOLVAM SISTEMAS
PARA REDUÇÃO DO CONSUMO DE
TEMPO E RECURSOS NATURAIS DO
NOSSO COTIDIANO.

ENFIM,
BEM VINDOS

union
TOWER

GENTE ENGAJADA E DISPOSTA
A FAZER A COISA CERTA



MAS QUE TAMBÉM VALORIZA
O TEMPO PARA RELAXAR E
COMPARTILHAR COISAS BOAS.



Ferramentas
Compartilhadas



Café e história
compartilhados

Unidade 207*

VOCÊ É ÚNICO NO QUE FAZ.
MELHOR AINDA SE FOR AQUI.

SEJA
MUITO
BEM
VINDO.

union
T O W E R



LOCALIZAÇÃO

AV. REPÚBLICA ARGENTINA, 1505, ÁGUA VERDE.

SEJA BEM VINDO A TUDO.

- Região com altíssima densidade de pessoas, empresas e moradias de alto padrão.
- Próximo ao centro nobre da cidade e também a diversos pontos de conveniência: restaurante, farmácia, banco, mercado, petshop, panificadora, compras e muito mais. **Aqui tem tudo mesmo.**
- Acesso rápido para os moradores da região mais populosa da cidade, o Union também é a porta de entrada do mais novo centro comercial de Curitiba, que concentra diversos negócios em poucas quadras.



Mercado Casa Fiesta



Hospital Iguaçu



Paraná Clínicas



Mercado Pão de Açúcar



Clube Curitibano



Paraná Clínicas

Mercado Angeloni



Via Rápida Centro-Bairro

Mercado Festival



Rua Dario Veloso



Rua Palmeiras

Via Rápida Bairro-Centro

Avenida República Argentina



Shopping Água Verde



Hospital Santa Brígida



Hospital IPO

NÚMEROS



24.000 M² CONSTRUÍDOS



20 PAVIMENTOS COMERCIAIS



4 SUBSOLOS



286 UNIDADES
COM POSSIBILIDADE DE UNIÃO
ENTRE SALAS VIZINHAS



2 LOJAS TÉRREAS
PÉ DIREITO DUPLO E MEZANINO
COM ÁREAS DE 522 OU 873M²



174 VAGAS DE ESTACIONAMENTO
AVULSAS PARTICULARES
+ SERVIÇO ROTATIVO



9 ELEVADORES
SENDO 2 EXCLUSIVOS ENTRE
SUBSOLOS E PORTARIA + 1 DE EMERGÊNCIA



BENEFÍCIOS

union
T O W E R

ARQUITETURA IMponente, INTELIGENTE E CONTEMPORÂNEA

MAIOR SUSTENTABILIDADE E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

FACILIDADE DE ESTACIONAMENTO EM VAGAS PRÓPRIAS OU ROTATIVAS

SEGURANÇA REFORÇADA COM BAIXO VALOR DE CONDOMÍNIO

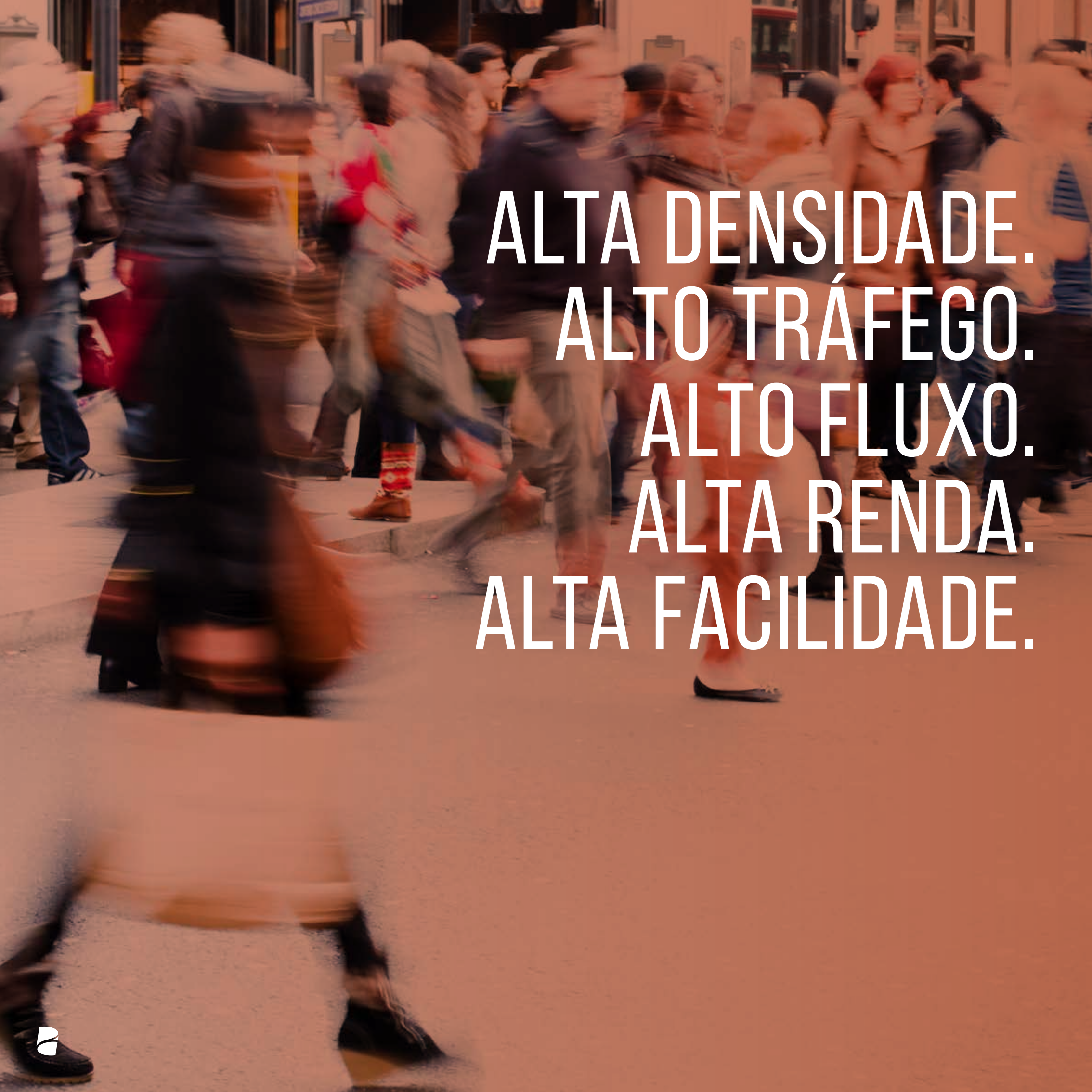
ÁREAS COMUNS BEM EQUIPADAS E REALMENTE ÚTEIS

INFRAESTRUTURA MAIS COMPLETA: AGILIZA A IMPLANTAÇÃO DO NEGÓCIO

LOCALIZAÇÃO COM ENORME VOCAÇÃO COMERCIAL E CONVENIÊNCIA

CONEXÃO COM NOVAS TENDÊNCIAS DE COMPORTAMENTO

NEGOCIAÇÃO FLEXÍVEL E GRANDE POTENCIAL PARA INVESTIMENTO



ALTA DENSIDADE.
ALTO TRÁFEGO.
ALTO FLUXO.
ALTA RENDA.
ALTA FACILIDADE.

RESUMO:
SEU NEGÓCIO
PRECISA ESTAR AQUI.



union
T O W E R



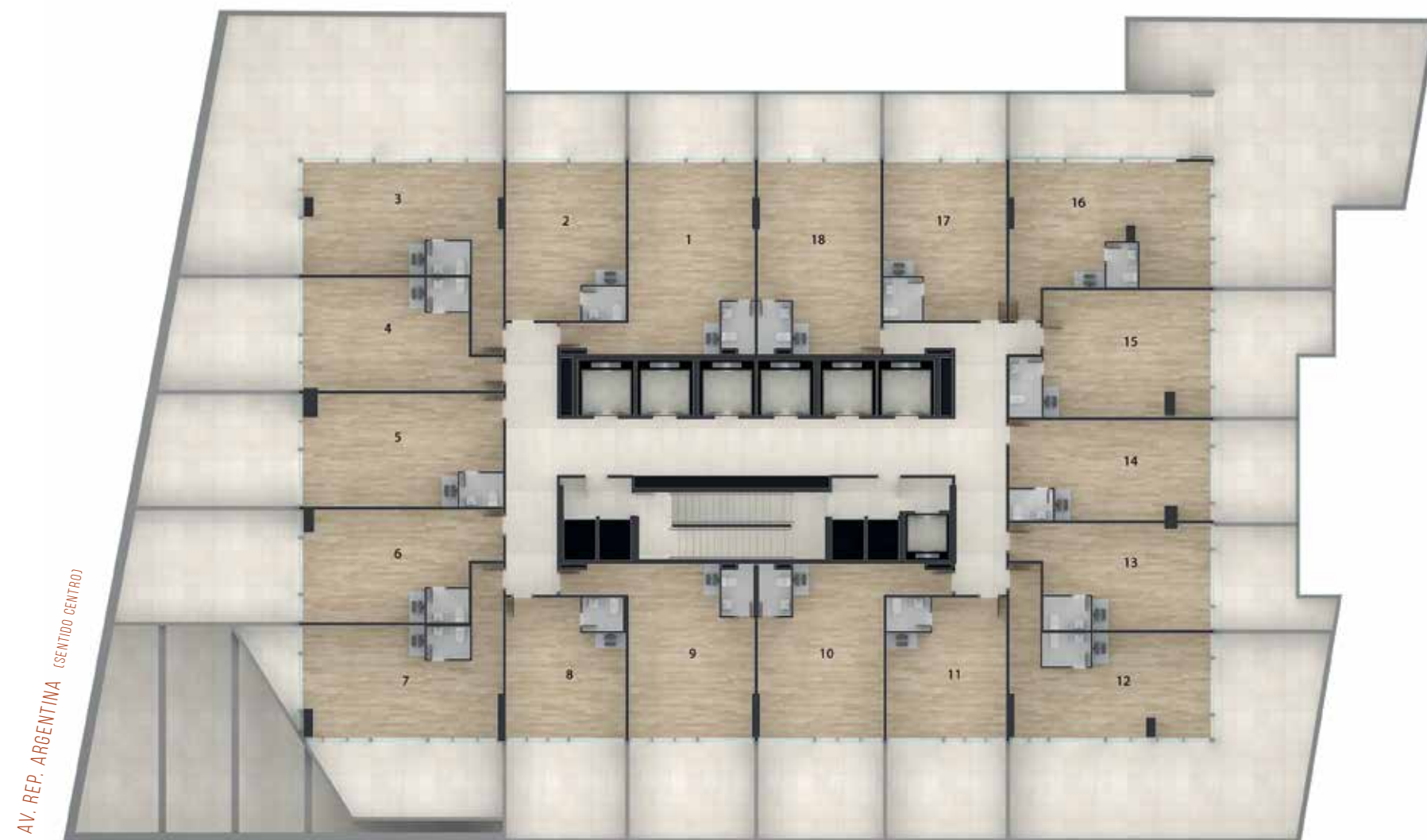
PLANTAS



R. PALMEIRAS

16 unidades
30 a 104 m² de área privativa
Opção de salas com varanda
Unificação até 1053 m²





R. PALMEIRAS

18 unidades
28 a 44 m² de área privativa
Opção de salas com varanda
Unificação até 1245 m²



R. PALMEIRAS

18 unidades
34 a 54 m² de área privativa
Unificação até 759 m²





AV. REP. ARGENTINA (SENTIDO CENTRO)

R. PALMEIRAS

15 unidades
32 a 62 m² de área privativa
Opção de salas com varanda
Unificação até 759 m²



AV. REP. ARGENTINA (SENTIDO CENTRO)

R. PALMEIRAS

15 unidades
34 a 62 m² de área privativa
Unificação até 622 m²



union
TOWER

PAVIMENTO

15

union
TOWER

PAVIMENTOS

16 Ao 20

AV. REP. ARGENTINA (SENTIDO CENTRO)



R. PALMEIRAS

12 unidades
27 a 51 m² de área privativa
Opção de salas com varanda
Unificação até 608 m²



AV. REP. ARGENTINA (SENTIDO CENTRO)



R. PALMEIRAS

12 unidades
27 a 49 m² de área privativa
Unificação até 481 m²





EXCELÊNCIA EM SURPREENDER.

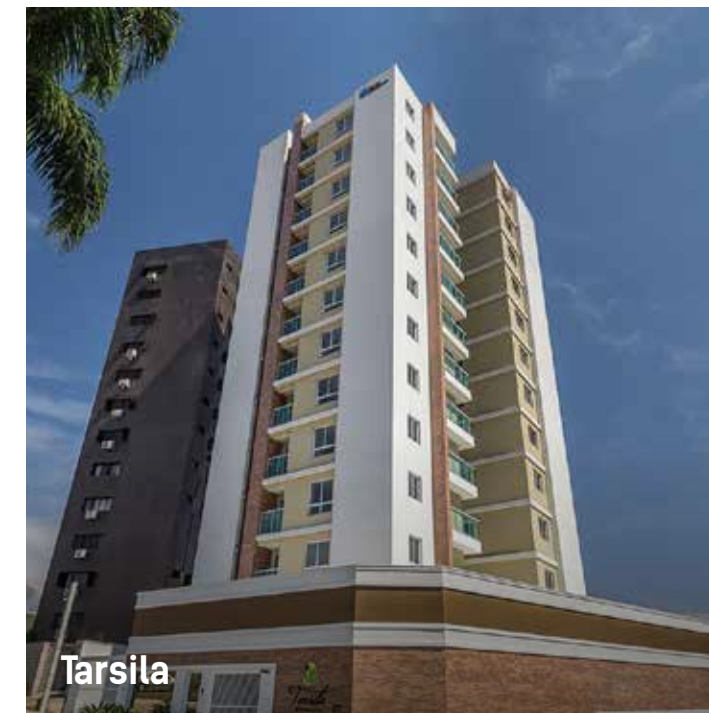
A Porto Camargo foi fundada no ano 2000 e, desde então, não paramos de surpreender. Em números, são mais de 850 unidades entregues, somando cerca de 120 mil m². E ainda vai muito mais longe. Em 2020, alcançaremos impressionantes 200 mil m² construídos.

Dizem que a excelência é o produto da qualidade multiplicada pelo tempo. Por isso mesmo, hoje, depois de tanta e variada experiência comprovada, podemos afirmar no que somos excelentes: **encantar**.

Não importa o padrão da obra, nosso desejo é entregar mais e melhor, sempre. Saber que o cliente está satisfeito e realmente feliz com seu imóvel.



VanGogh Home & Office



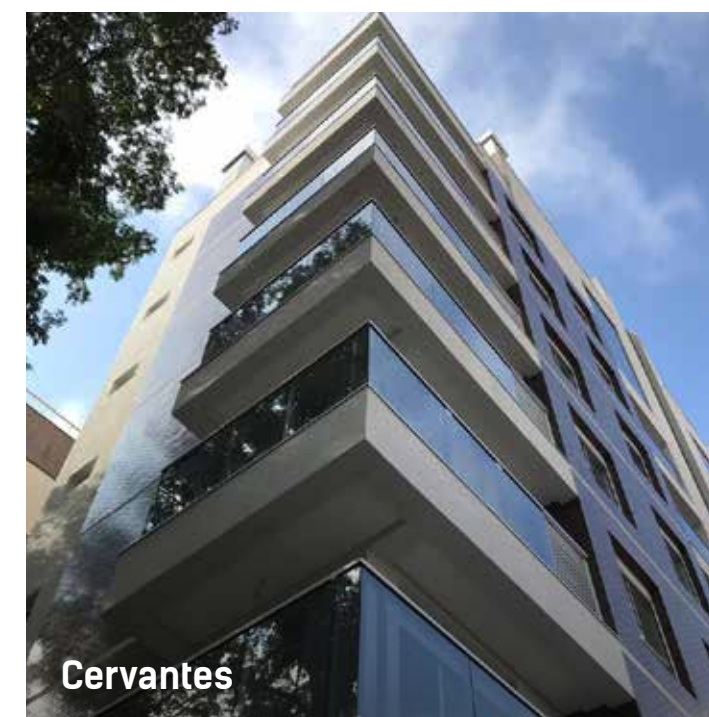
Tarsila



Your



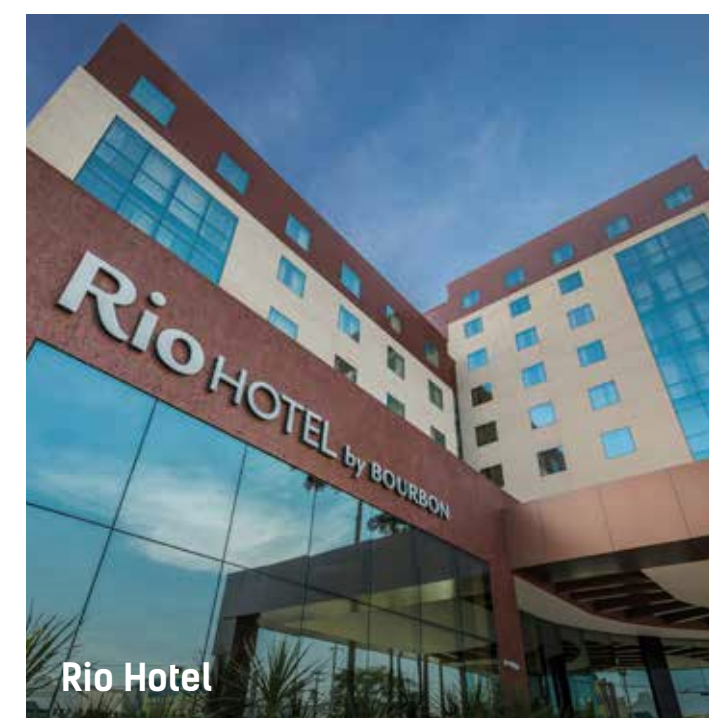
Log!



Cervantes



Baleares



Rio Hotel



Pátio Cabral

PROJETOS
ARQUITETÔNICO
E INTERIORES
proa.com.br
41 3014 0105



union

T O W E R

Visite o site para conhecer nossos
empreendimentos e cadastre-se para
receber nossas novidades:

portocamargo.com.br

Entre em contato conosco e visite plantão no local:

41 3363 4766

41 3013 1505 (Plantão)

**Av. República Argentina, 1505
Água Verde - Curitiba/PR**



**Excelência
em surpreender.**

As ilustrações digitais contidas
neste material foram produzidas por:
fyrtudio.com

Consulte o memorial descritivo de empreendimento. Imóvel registrado na Prefeitura
Municipal de Curitiba sob matrícula nº 43.066.002-000-5, matriculada nº 59.547, no
8º Registro de Imóveis de Curitiba. Todos os móveis e objetos apresentados neste
material são meramente ilustrativos e não fazem parte do imóvel a venda.

Versão 1.4 - Nov 19